



**จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแพก
โดยงานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแพก
ท่าแพก อุดรดิตถ์**

ภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดิน หมายถึง พื้นที่ดินรวมถึงภูเขาและแหล่งน้ำด้วย
เจ้าของที่ดินหมายถึง บุคคลหรือคณะบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (สำรวจใหม่) ผู้มีหน้าที่เสียภาษียื่นแบบ
(. . .) (สำรวจใหม่ทุกระยะ 4 ปี) -
ทุกปี หรือภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมินค่านวนราคาปานกลางของที่ดินที่
กลางที่ดินกำหนดขึ้นเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี x (ไร่= -
เนื้อที่ลดหย่อน) องค์การบริหารส่วนตำบลเนื้อที่ลดหย่อนไม่เกิน 1 ไร่ เงินเพิ่มไม่เสียภาษีใน
กำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษี

- โทษทางแพ่ง

* ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภายในเวลากำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10

* ยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 5

* แจ้งจำนวนเนื้อที่ไม่ถูกต้องให้เสียเงินเพิ่ม 1 เท่าของภาษี

* ไม่ชำระภาษีในกำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปี

-

* พยายามหลีกเลี่ยงการเสียภาษีบำรุงท้องที่โทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือนหรือปรับไม่เกิน 2,000

* ไม่ยอมชี้เขตหรือไม่ยอมแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินโทษจำคุก 1 เดือนหรือปรับไม่เกิน 1,000

* ชัดขวางเจ้าพนักงานโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือนหรือปรับไม่เกิน 1,000

* ผู้ใดฝ่าฝืนคำสั่งของเจ้าหน้าที่โทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือนหรือปรับไม่เกิน 1,000

หมายถึง ภาษีจัดเก็บจากโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น
โรงเรือน หมายถึง บ้าน ตึกแถว อาคาร ร้านค้า สำนักงานบริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์

โรงเรียน แพลต สนามมวย สนามม้า คลังสินค้า หอพัก ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือน และที่ดินคือ
เจ้าของทรัพย์สิน ค่าภาษีผู้เสียภาษีชำระภาษีปีละครั้งตามค่ารายปีของทรัพย์สินในอัตราร้อยละ 12.5 ต่อปี

1. เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สิน (. . . 2) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
2. เจ้าหน้าที่จะทำการประเมินค่าภาษี
3. 30 ที่ได้รับแจ้งการประเมินหรือยื่นแบบ (ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี)
4. หากไม่เสียภาษีภายในกำหนดต้องเสียเงินเพิ่มดังนี้
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 1 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2.5 ของค่าภาษีค้าง
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 1 เดือนแต่ไม่เกิน 2 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีค้าง
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 7.5 ของค่าภาษีค้าง
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีค้าง

ไม่ยื่นแบบ (. . . 2) 200 (46) แจ้งข้อความเท็จโดยเจตนาที่จะหลีกเลี่ยง
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือนปรับไม่เกิน 500 ความหมายแสดงข้อผิดพลาดหรือเครื่องหมาย

ภาษีป้าย

1. เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สิน (. . . 2) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
2. เจ้าหน้าที่จะทำการประเมินค่าภาษี
3. 30 วันนับจากรวันที่ได้รับแจ้ง (ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี)
4. หากไม่เสียภาษีในกำหนดต้องเสียภาษีเงินเพิ่มดังนี้
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 1 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2.5 ของค่าภาษีค้าง
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 1 เดือนแต่ไม่เกิน 2 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีค้าง
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 7.5 ของค่าภาษีค้าง
 - "- เสียภาษีไม่เกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีค้าง

ไม่ยื่นแบบ (. . . 2) 200 (46) แจ้งข้อความเท็จโดยเจตนาที่จะหลีกเลี่ยงภาษี
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน ปรับไม่เกิน 500 ความหมายป้ายแสดงข้อผิดพลาดหรือเครื่องหมายในการประกอบ
การค้าเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษรภาพเครื่องหมาย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย

1. เจ้าของป้าย
2. ผู้ครอบครองป้ายหรือเจ้าของป้ายหรือเจ้าของที่ดินที่ป้ายนั้นติดตั้ง

การคำนวณพื้นที่ป้ายอัตราค่าป้าย ป้ายที่มีขอบเขตคำนวณดังนี้ ส่วนกว้างที่สุด x ส่วนยาวที่สุดของป้ายนั้นป้าย
ที่ไม่มีขอบเขตคำนวณดังนี้ให้ถือตัวอักษรภาพที่อยู่ริมสุดเป็นขอบเขตเพื่อกำหนดส่วนกว้างที่สุดยาวที่สุด อัตรา
ภาษีป้าย แบ่งเป็น 3

()

- | | | | | |
|-------------------------------------|----|------|-------|--|
| 1. อักษรไทยล้วน | 30 | /500 | . . . | |
| 2. อักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ/
/ | 20 | /500 | . . . | |
| 3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรืออักษรไทย | 40 | /500 | . . . | |

อยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

*** ป้ายใดที่เสียต่ำกว่า 200 บาทให้เสีย 200

1. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (.1) พร้อมหลักฐานภายในเดือนมีนาคมของทุกปี
2. พนักงานเจ้าหน้าที่ประเมินค่าภาษีป้าย
3. เสียภาษีป้ายภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
4. ไม่เสียภาษีภายในกำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษีป้าย

ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (.1) ปรับตั้งแต่ 5,000-10,000 (35) แจ้งข้อความ
หลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปีหรือปรับตั้งแต่ 5,000-50,000